

LIST OF ON-GOING PROJ As of: 2025/1/21

No.	セクター	プロジェクト名	地域	産業	詳細	過去4年間の最高売上高	売却持分	株式価値	売却理由
	製造								
1	製造 - 建材	Thunder	北部	セメント製造	4つの最先端生産ラインを持ち、年間1,000万トンの生産量を誇るセメントメーカー。資産は15兆5,000億ドン。2022年に資源基盤を強化し、ハム省で2つの探掘ライセンスを取得。1億3400万トンの石灰石と1400万トンの粘土へのアクセスを確保した。原材料の安定供給と競争力の強化のために、鉱山の確保も計画している。Thunderの戦略的投資は、内陸水路港、内陸埠頭、原料専用輸送システムにまで及び、効率性と革新性を体現している。サステナビリティはThunderの事業の核心で、すべての生産ラインに廃熱を電気に変換する技術である廃熱回収（WHR）システムが装備されている。これは、大規模なエネルギー節約をもたらすだけでなく、二酸化炭素排出量を最小限に抑え、環境保全に寄与している。	USD 291 million	51% - 80%	2024年のEBITDAの4.8-5.5x程度	後継者不在
2	製造	Innovation	南部	産業機械	・13年の社歴をもつ ・従業員は250人以上、プロジェクト数は500以上 ・パナソニック、P&G、三菱電機などの大手企業が顧客 ・サービス内容 + 機械設計 + 機械フレーム加工 + 自動機械製造 + AGV、AMR、ロボットの研究開発 + IoTソフトウェアとハードウェア設計 + ロボット自動化システムの設計と構築	USD 6 million	最大36%（プライマリー・セカンダリー）または30%（プライマリー）	USD 12.15 million（ブレマナー）	買い手とのシナジーによる事業拡大
3	製造	Yahoo	南部	リサイクル系製造	18年の歴史をもつベトナムの大手リサイクル系メーカー。再生バイオ糸の生産に特化し、オープンエンドとリングスパンの2つの主要製品ラインを提供している。年間10,000トンの生産能力をもち、大量注文にも安定した高い品質で対応が可能。市場は8割が国内で、残りの2割はタイと米国への輸出。	USD 5 million	オプション1：最大100%、オプション2：資産購入	約 VND 240 billion (USD 9.5 million)	キャッシュアウト
4	製造	DuPont	南部	肥料	ベトナムの農業を支える様々な種類の肥料を製造	USD 22 million	応相談	2024年のEBITDAの5.5x	後継者不在
5	製造	Sony	南部	塗料	ホーチミンとハノイに本社を置き、外装・内装塗料、パテ塗料、下塗り塗料など、多様な塗料の製造と取引を行う	USD 8.5 million	マイノリティ・マジョリティ、最大100%まで可能	2024年のEBITDAの5x	事業拡大のための資金調達
6	製造	Victor	南部	医薬品	社歴48年以上、GMP品質システムの統合から23年以上。民営化後21年以上の高評価の製薬会社。品質を重視した多様な製品群を通して社会に貢献するブランドの構築を目指している。製品は抗生物質、抗炎症薬、ビタミン・ミネラル、鎮痛薬、解熱薬、抗アレルギー薬のほか、抗寄生虫治療薬、呼吸器・胃腸・皮膚疾患治療薬などの特殊医薬品など多岐にわたる。	USD 44 million	50-65%	USD 81 million	キャッシュアウト
7	製造	Velo	北部	木質ペレット製造	木材製品の製造、竹、コルク、わら製品の製造、木質ペレットの製造	USD 7 million	Valuation次第（必要投資額はUSD 20~25 millionの予想）	2024年のEBITDAの5.5x	生産能力拡大（目標30万トン/年）のための資金の確保
8	製造	Atrium	南部	インテリアデザイン	ホスピタリティ、リテール、レストラン、オフィス、住宅プロジェクトにおいて、コンセプトからデザイン、施工、フィタアウトに至るまで、インテリア・ソリューションを提供している。 ・家具やハイエンドなアート作品を提供 ・様々な素材を使ったカスタマイズ家具の製造	約USD 80 million	マイノリティ・マジョリティ	2024年のEBITDAの6x	事業開発の戦略パートナーの確保
9	製造	Teon	南部	家具	2001年に設立され、以下の幅広い手工芸品や工業製品を製造： ・金属製品：テーブル、椅子、キャビネット、ベッド、棚、フェンス、テキスタイル ・金属複合製品：布、マットレス、木、石、ポリエチレン、モザイク、ポリウッド、ガラス、ファイバーセメントなどの素材を組み込んだもの ・プラスチック素材・製品：合成ラタンワイヤー、プラスチックプランター、ポリウッド、プラスチック床タイル ・プラスチック製床マット、フランジャー ・合成藤家具：テーブル、椅子など ・椅子や装飾用のクッションや枕 ・再生プラスチック素材と再生プラスチックペレットの取引	約 36 million USD	セカンダリー 51%	18 million USD	後継者不在
10	製造	Adidas	南部	塗料	1970年設立	~ 23.6 million USD	セカンダリー 60~65%	2024年のEBITDAの約6x	後継者不在
	建設								
11	建設	Enzo	北部	建設・M&E設置	・2009年に設立された、ベトナムの建設・電気機械設備業界における大手の一角。 ・ハノイに本社を構え、ホーチミン市にも拠点を置く。経験豊富なエンジニアと技術専門家から成るチームをもち、ベトナムでのプロジェクト数は100以上。 ・コンサルタント、設計、施工、据付、メンテナンスなど、ベトナムの大規模工場のM&Eに精通しており、数多くのプロジェクトを手がけている。外資系企業や外資系投資企業にサービスを提供しているというユニークな強みももつ。 ・産業プロジェクト、M&Eプロジェクトの設計・施工、定期メンテナンスを行っている。	USD 10.6 million	セカンダリー最大65%	USD 9.0 million	事業拡大のための資金調達
12	建設	Trident	南部	産業プロジェクトの一般建設	・顧客の内訳は FDI企業 7割、地元企業 3割。 ・インドネシア、ミャンマー、カンボジアでオフショアプロジェクトも行っている。 ・国内外に300以上のプロジェクト、200人以上のエンジニアと作業員、15年以上の経験。	USD 24 million	最大51%（プライマリー・セカンダリー）	2024年のEBITDAの約6x	財務基盤強化、オペレーション改善、顧客層拡大に寄与する戦略パートナーの獲得
13	建設	Vinci	南部	建設	2006年に設立された建設会社。ホーチミン市に本社を置き、18年間にわたり卓越した評価を得てきた。住宅、商業、工業プロジェクトの設計と建設を専門としており、特に高層ビルとインフラ開発に重点を置いている。品質、プロフェッショナリズム、インベションへのコミットメントを誇りとし、顧客満足と競争力のある価格を確保しながら、高品質の建設サービスを提供することを使命としている。チームワークと誠実さに重点を置き、ベトナムで数多くのプロジェクトを成功させ、業界で信頼されるゼネコンとしての地位を確立。このビジョンは、サービス、建設機械、技術ソリューションなどの子会社を含む、ウィンチ傘下の包括的なエコシステムによって支えられている。こうした統合されたアプローチにより急成長を遂げ、国内外での市場プレゼンスを拡大している。	USD 38 million	30~49%（プライマリー・セカンダリーの組合せ）	2024年のEBITDAの約6x	事業拡大のための資金調達
	物流								
14	物流	Intessa	北部	トラックによる貨物輸送	(1) 貨物運送事業：顧客の貨物を指定された仕向地に配送するため、輸送会社を仲介する。純粋な仲介サービスであり、このサービスを実行するために自社の資産を利用することはない。 (2) トラック輸送サービス：42台のトレーラーを使い、原材料、機械設備、電子機器、危険物、ガスタンク、バルク貨物などの貨物を輸送する。配送は通常、空港・港から倉庫へ、または売り手の倉庫から買い手の倉庫へ。 ・長期契約を結ぶ500社の強力な顧客基盤をもち、3人の創業者はこの分野で合計60年以上の経験と専門知識を有する。	USD 22.1 million	40%~49%（プライマリー・セカンダリー）	2024年のEBITDAの約9.5x	事業の拡大と株主の一人のキャッシュアウト
15	物流	Transporter	南部	貨物輸送・貿易・車レンタル	・海空複合、クレーン工、国内航空貨物サービスを提供。 ・20年以上にわたって、さまざまな貨物輸送を含む特殊なロジスティクス・ソリューションを必要とする貨物を数多く取り扱ってきた実績から、貨物とロジスティクスの専門知識を得ている。	USD 3.7 million	セカンダリー最大100%	2024年のEBITDAの約9x	キャッシュアウト
16	物流	Harmony	南部	冷蔵保管庫	20年以上にわたるロジスティクス業界のグローバルスペシャリストとして、財務、オペレーション、情報の面でクライアントのサプライチェーンを最適化。航空、陸上、海上でのロジスティクスに関する包括的なサービスを提供している。現在、冷蔵施設を建設しようとしており、このプロジェクトの運営に適切なパートナーを探している。	to be updated	未定	冷蔵倉庫建設に必要な金額（予想はUSD 15 million）	新たな冷蔵倉庫建設のための資金調達
	貿易								
17	貿易	Mary	南部	ギフト・イベント	クライアントやパートナーへのギフト・ソリューションの提供、キャンペーンやイベントに関するアドバイザー業務を行う。	USD 3.3 million	未定	2024年のEBITDAの約10x	国内外での事業拡大のための戦略パートナーの獲得